



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΑΡΩΝΙΚΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ
Τηλ.: 22993 20308
Φαξ: 22990 48653
saronikosmayor@gmail.com

Σαρωνικός, 27/2/2018

Θέμα: Αναπτυξιακοί Στόχοι Δήμου Σαρωνικού

Η μεγάλη διάρκεια και η ένταση της οικονομικής κρίσης ανέδειξε, εκτός των άλλων, τις ανεπάρκειες, τις λανθασμένες παραδοχές και τις αστοχίες του αναπτυξιακού σχεδιασμού. Η εμμονή σε αποτυχημένα μοντέλα του παρελθόντος, μόνο την παραμονή στη βαθιά ύφεση και τη σοβαρή κοινωνική κρίση μπορεί να υποστηρίξει. Η επιστροφή στην ανάπτυξη έχει περισσότερες δυνατότητες να επιτευχθεί μέσα από επιλογή διαφορετικών προσεγγίσεων, οι οποίες θα αναδείξουν πρωτοποριακές πολιτικές, ανατρεπτικές στρατηγικές και καινοτόμες τακτικές.

Μία από τις βασικές προκλήσεις, για την αντιμετώπιση της σημαντικής διαρθρωτικής κρίσης της χώρας μας είναι η ενδυνάμωση των παραγωγικών τομέων της οικονομίας μας. Η επίτευξη αυτού του στόχου, επιβάλλει ο σχεδιασμός να ξεφύγει από τη συνήθη πρακτική και να αναζητήσει καινοτόμες και εφαρμόσιμες ιδέες.

Βασικό εργαλείο για την παραγωγική ανασυγκρότηση, είναι το να ξεκαθαρίσουμε την ταυτότητα της Ανατολικής Αττικής που σχεδιάζουμε και να συν-διαμορφώσουμε το όραμα του τόπου μας. Η δημιουργία και χρήση επικοινωνιακών εργαλείων, προκειμένου η περιφέρεια Ανατολικής Αττικής να βελτιώσει την εικόνα και τη φήμη της, να προσελκύσει επισκέπτες, επενδύσεις ή νέους κατοίκους και να επιδιώξει την αντιστροφή ή ακύρωση της όποιας αρνητικής εικόνας αποτελεί πρωταρχικό στόχο.

Στα πλαίσια του προγραμματισμού και της προετοιμασίας του Περιφερειακού Συνεδρίου για την Παραγωγική Ανασυγκρότηση της Ανατολικής Αττικής θα θέλαμε να επισημάνουμε τα εξής:

Ο Δήμος μας έχει μεγάλη έκταση, με μεγάλο παραλιακό μέτωπο αλλά και σημαντικούς ορεινούς όγκους. Αυτό έχει σαν αποτέλεσμα την δημιουργία σύνθετων προβλημάτων και μεγάλη δυσκολία ως προς την επιλογή των στόχων υλοποίησης.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΑΡΩΝΙΚΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ
Τηλ.: 22993 20308
Φαξ: 22990 48653
saronikosmayor@gmail.com

Τα προβλήματα αυτά επιτείνονται από το γεγονός ότι μέχρι σήμερα δεν έχει δοθεί λύση στο μεγαλύτερο πρόβλημα του Δήμου μας. Ένα πρόβλημα το οποίο υποβαθμίζει ως σύνολο τον Δήμο μας και θέτει σε μειονεκτική θέση κάθε αναπτυξιακή προσπάθεια.

Είμαστε ο **μοναδικός** Δήμος της περιοχής ο οποίος δεν έχει, ακόμα, ορατή λύση για το πρόβλημα της αποχέτευσης των ακαθάρτων υδάτων. Για το λόγο αυτό, επ' ευκαιρία του Συνεδρίου, ζητάμε απ' τον αρμόδιο Υπουργό **μια σαφή και οριστική απάντηση** στο ερώτημά μας, εάν ο Δήμος Σαρωνικού μπορεί να αποχετευτεί στο ΚΕΛ της Ψυττάλειας.

Εν μέσω των προβλημάτων αυτών, για να γίνει δυνατή η λήψη μέτρων για την υλοποίηση ενός στόχου, το πρώτο πράγμα που θα πρέπει να προσδιορίσει κάθε οργανισμός είναι ο στόχος που θέλει να πετύχει και να υλοποιήσει με την ολοκλήρωση μιας χρονικής περιόδου. Για τον Δήμο μας αυτοί οι στόχοι θα μπορούσαν να στηριχθούν σε τρεις άξονες:

A._ Βελτίωση υπάρχοντος πλαισίου λειτουργίας (νόμοι, διάρθρωση, οργάνωση)

B._ Βελτίωση υπάρχουσας υποδομής

Γ._ Ανάπτυξη

και επτά τομείς :

1. Χωροταξικά – Πολεοδομικά- Οικιστικά Θέματα
2. Έργα Υποδομής - Περιβάλλον
3. Υγεία
4. Τουρισμός
5. Πολιτισμός
6. Επιχειρηματικότητα
7. Αστυνόμευση



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΑΡΩΝΙΚΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ
Τηλ.: 22993 20308
Φαξ: 22990 48653
saronikosmayor@gmail.com

A._ Βελτίωση υπάρχοντος πλαισίου λειτουργίας (νόμοι, διάρθρωση, οργάνωση)

Η βελτίωση υπάρχοντος πλαισίου λειτουργίας αποτελεί τον βασικό άξονα οι αλλαγές του οποίου θα επηρεάσουν και πάνω-στον οποίο θα στηριχθούν οι άλλοι δύο άξονες

* Τροποποίηση ισχύοντος νομικού καθεστώτος (νόμοι, π.δ. κλπ) με στόχο τη μείωση του χρόνου των διαδικασιών και της γραφειοκρατίας

* Απλοποίηση πλαισίου λειτουργίας

[π.χ. Υπάρχουν υπηρεσίες με παρόμοιο ή/και αλληλεπικαλυπτόμενο αντικείμενο μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και Αποκεντρωμένης Διοίκησης της Περιφέρειας Αττικής]

* Το σχετικό με την ιδιοκτησία υπάρχον φορολογικό καθεστώς είναι σοβαρό αντικίνητρο για την τοπική ανάπτυξη.

* Άνοιγμα των προσλήψεων / μετατάξεων για την Περιφέρεια Αττικής με σκοπό την επαρκή στελέχωση των υπηρεσιών της έτσι ώστε να μπορούν να ανταπεξέλθουν στις απαιτήσεις καθώς ο όγκος δουλειάς είναι μεγαλύτερος από αυτόν που μπορεί να εξυπηρετηθεί από το υπάρχον στελεχιακό δυναμικό

* Άνοιγμα των προσλήψεων / μετατάξεων για τους Δήμους με σκοπό την επαρκή στελέχωση των υπηρεσιών τους έτσι ώστε να μπορούν να ανταπεξέλθουν στις απαιτήσεις καθώς ο όγκος δουλειάς είναι μεγαλύτερος από αυτόν που μπορεί να εξυπηρετηθεί από το υπάρχον στελεχιακό δυναμικό

[Με τον "Καλλικράτη" προβλέπεται οι Δήμοι να πάρουν πολλές αρμοδιότητες για τις οποίες αφενός δεν υπάρχει επαρκής αριθμός στελεχών και αφετέρου δεν είναι εκπαιδευμένοι για το πως πρέπει να καλυφθούν οι ανάγκες αυτές]

* Αύξηση της άμεσης χρηματοδότησης των Δήμων



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΑΡΩΝΙΚΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ
Τηλ.: 22993 20308
Φαξ: 22990 48653
saronikosmayor@gmail.com

A.1. Χωροταξικά – Πολεοδομικά- Οικιστικά Θέματα

* Απλοποίηση της υφιστάμενης διαδικασίας ελέγχου - έγκρισης πολεοδομικών μελετών και πράξεων εφαρμογής

A.2. Έργα Υποδομής - Περιβάλλον

* Τροποποίηση ισχύοντος νομικού καθεστώτος (νόμοι, π.δ. κλπ) με στόχο τη μείωση του χρόνου υλοποίησης μικρών έργων, άμεσης ανάγκης για την εξυπηρέτηση των αναγκών του Δήμου

A.3. Υγεία

* Τροποποίηση ισχύοντος νομικού πλαισίου με στόχο την επέκταση λειτουργίας των υπαρχόντων Κέντρων Υγείας με επί πλέον προσωπικό και ειδικότητες.

A.4. Τουρισμός

* Παραχώρηση της διαχείρισης των παραλιών κατά αποκλειστικότητα στους Δήμους.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΑΡΩΝΙΚΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ
Τηλ.: 22993 20308
Φαξ: 22990 48653
saronikosmayor@gmail.com

A.5. Πολιτισμός

* Υιοθέτηση στρατηγικού στόχου ενίσχυσης μελετών και δημιουργίας κεντρικών πολιτιστικών δομών εκτός Αθηνών και με έμφαση σε μη προνομιακές περιοχές από άποψη επισκέψιμων χώρων πολιτισμού (βλέπε Δήμος Σαρωνικού)

* Σχεδιασμός διασύνδεσης του πολιτιστικού προϊόντος της Αθήνας με εκείνο της Νοτιοανατολικής Αττικής. Όχι απλά μία αναφορά δυνατότητας αλλά μία σχεδιασμένη διασύνδεση μέσω πολιτιστικών διαδρομών και οργανωμένης ολοκληρωμένης πρότασης ανά θεματική. (π.χ. Βυζαντινές διαδρομές «9 Πύργων» Καλυβίων).

A.6. Επιχειρηματικότητα

* Δημιουργία ευνοϊκών συνθηκών για την ενίσχυση της επιχειρηματικότητας και της ανταγωνιστικότητας στο χώρο των τεχνικών επαγγελματιών, της βιομηχανίας και των μεταποιητικών δραστηριοτήτων και των βιομηχανικών περιοχών. Οι ευνοϊκές αυτές συνθήκες θα επιτευχθούν μέσω της προσαρμογής της δημόσιας διοίκησης στις ανάγκες των επιχειρήσεων και των τεχνικών επαγγελματιών, μέσω της εξάλειψης των διοικητικών φραγμών, της μείωσης των γραφειοκρατικών επιβαρύνσεων της διοίκησης προς τον επιχειρηματία και της επιτάχυνσης μέσω απλοποιημένων διαδικασιών.

A.7. Αστυνόμευση

Επανασχεδιασμός της λειτουργίας των Α.Τ. . Δεν είναι δυνατόν να μην λαμβάνονται υπόψιν τα γεωγραφικά κριτήρια (αποστάσεις – έλλειψη συγκοινωνίας). Ο Δήμος Σαρωνικού, λόγω της μεγάλης έκτασής του, έχει ανάγκη από δύο Α.Τ. στις Δημοτικές Ενώτητες Καλυβίων και Αναβύσσου αντίστοιχα.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΑΡΩΝΙΚΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ
Τηλ.: 22993 20308
Φαξ: 22990 48653
saronikosmayor@gmail.com

B._ Βελτίωση υπάρχουσας υποδομής

B.1. Χωροταξικά – Πολεοδομικά- Οικιστικά Θέματα

- * Δημιουργία Ενιαίου Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου.
- * Ολοκλήρωση Έγκρισης και Εφαρμογής των Πολεοδομικών Μελετών που συντάσσονται ή εκκρεμούν.

B.2. Έργα Υποδομής - Περιβάλλον

- * Μελέτη - κατασκευή αποχετευτικού δικτύου ακαθάρτων και εξεύρεση αποδέκτη που θα καλύπτει όλες τις εντός σχεδίου περιοχές του Δήμου.
- * Επιτάχυνση κατασκευής - ολοκλήρωση του έργου του Αλιευτικού Καταφυγίου στην Παλαιά Φώκαια
- * Ανάπτυξη Αστικού Συγκοινωνιακού Δικτύου μεταξύ των πόλεων του Δήμου Σαρωνικού και του Προαστιακού – Αεροδρομίου Ελευθέριος Βενιζέλος
- * Δημιουργία νέου οδικού άξονα, ή αναβάθμιση του υπάρχοντος δικτύου δημοτικών οδών που θα συνδέει την παραλιακή λεωφόρο Βουλιαγμένης - Σουνίου (στο ύψος της Σαρωνίδας, ή των αλυκών Αναβύσσου) με το λιμάνι του Λαυρίου δια μέσου Αγίου Κωνσταντίνου.
- * Μελέτη - κατασκευή αποχετευτικού δικτύου ομβρίων στις περιοχές του Δήμο που δεν καλύπτονται από το υφιστάμενο Δίκτυο.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΑΡΩΝΙΚΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ
Τηλ.: 22993 20308
Φαξ: 22990 48653
saronikosmayor@gmail.com

* Δημιουργία πάρκων αναψυχής τόσο στο παραλιακό όσο και στο ορεινό μέτωπο, στο οποίο θα πρέπει παράλληλα να βελτιωθεί η πρόσβαση με ανάπτυξη του τοπικού οδικού δικτύου.

* Αναβάθμιση των παραλιών (πρόσβαση – πάρκινγκ – χώρος πρασίνου – τυποποιημένες καντίνες με ενιαία ταυτότητα του Δήμου), αξιοποίηση των σημείων θέας προς τον Σαρωνικό Κόλπο και αλλού με δημιουργία τουριστικών περιπτέρων στους ορεινούς όγκους.

* Βελτίωση της οδικής ασφάλειας και τη ασφάλειας των πεζών με στοχευμένες παρεμβάσεις στην παραλιακή λεωφόρο Βουλιαγμένης – Σουνίου στα 22χλμ του παραλιακού μετώπου του Δήμου.

* Εντατικοποίηση των προληπτικών μέτρων υπερ-άντλησης των υπόγειων υδάτινων πόρων και προστασίας αυτών από πηγές ρύπανσης.

* Συντήρηση υπάρχοντος οδικού δικτύου. Ασφαλτοστρώσεις δρόμων εντός και εκτός σχεδίου. Συντήρηση και επέκταση δικτύου αγροτικών οδών.

* Επέκταση μηχανοργάνωσης του Δήμου (αποθήκη, πρωτόκολλο, καθαριότητα κλπ) με διασύνδεσή τους με συστήματα GIS

B.3. Υγεία

* Πλήρη στελέχωση του Κέντρου Υγείας Καλυβίων με κατάλληλο ιατρικό και νοσηλευτικό προσωπικό με στόχο την 24ωρη λειτουργία του.

B.4. Τουρισμός

* Διασύνδεση Αθήνας με το συνολικό τουριστικό προϊόν της Νοτιοανατολικής Αττικής σε μελετημένη και σχεδιασμένη βάση.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΑΡΩΝΙΚΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ
Τηλ.: 22993 20308
Φαξ: 22990 48653
saronikosmayor@gmail.com

- * Ανάδειξη του παραλιακού μετώπου της Σαρωνικής Ριβιέρας με τρόπο ήπιο και συμβατό με το περιβάλλον και με ξεκάθαρες μελετημένες χρήσεις σε σχέση με τις υφιστάμενες αλλά και μελλοντικές ανάγκες.
- * Ανάδειξη περιπατητικών και ορειβατικών διαδρομών στο Δήμο Σαρωνικού, έναν Δήμο πλούσιο και ευλογημένο για το είδος αυτό της φυσιολατρικής εμπειρίας.
- * Αξιοποίηση της δημιουργίας ενός ακτινωτού πακέτου πολιτιστικών διαδρομών σε κάθε δήμο της Νοτιοανατολικής Αττικής σε συνδυασμό με το κλασικό σχήμα ήλιος-θάλασσα και τη δυνατότητα αγοράς των σχετικών πακέτων από τη διεθνή αγορά μέσω συνεργασιών με ταξιδιωτικά και περιηγητικά γραφεία.
- * Ανάδειξη λαογραφικής και γαστρονομικής κληρονομιάς μέσω εξειδικευμένων τουριστικών προϊόντων που θα σχεδιαστούν σε σύγχρονη βάση προώθησης και επικοινωνίας.
- * Ανάδειξη καταδυτικού τουρισμού και στις δύο πλευρές της Αττικής Χερσονήσου. Όχι μόνο στο Βόρειο μέτωπο του Νοτίου Ευβοϊκού αλλά και σε αυτό του Σαρωνικού.

B.5. Πολιτισμός

- * Κάλυψη αναγκών λειτουργίας υφιστάμενων μνημείων (π.χ. Βυζαντινές βασιλικές) σύμφωνα με τις ανάγκες του κοινού-επισκέπτη σε συνεργασία με τις Εφορίες Αρχαιοτήτων.

B.6. Επιχειρηματικότητα

- * Ανάδειξη των δυνατών σημείων και πλεονεκτημάτων της Ανατολικής Αττικής σε κοινωνικό, περιβαλλοντικό και οικονομικό επίπεδο και αντιμετώπιση των προβλημάτων της.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΑΡΩΝΙΚΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ
Τηλ.: 22993 20308
Φαξ: 22990 48653
saronikosmayor@gmail.com

Γ. _ Ανάπτυξη

Γ.1. Χωροταξικά – Πολεοδομικά- Οικιστικά Θέματα

* Δημιουργία σύγχρονης και ευέλικτης Διαδημοτικής Πολεοδομίας με περιοχή ευθύνης τα Μεσόγεια και την Λαυρεωτική.

* Με στόχο την δημιουργία μιας νέας απλοποιημένης – αποτελεσματικής και σύγχρονης διαδικασίας ελέγχου - έγκρισης πολεοδομικών μελετών και πράξεων εφαρμογής, προτείνεται η δημιουργία ανά Περιφερειακή Ενότητα Ειδικής ολοκληρωμένης και καινοτόμου Υπηρεσίας, με διευρυμένες αρμοδιότητες και δυνατότητες άμεσης συνεργασίας με διάφορες άλλες υπηρεσίες, πλήρως στελεχωμένης με όλες τις ειδικότητες, ούτως ώστε να αποφευχθεί η καθυστέρηση γνωμοδότησης – έγκρισης από πλήθος Υπηρεσιών (δασαρχείο – αρχαιολογία – ΔΕΗ – ΟΤΕ – κλπ). Σε αυτή την υπηρεσία εκτός από πολεοδομικές μελέτες θα μπορούσαν να υποβληθούν και μελέτες για έργα ζωτικής σημασίας, τα οποία πρέπει να ελέγχονται και να εγκρίνονται σε σύντομο χρονικό διάστημα.

Γ.2. Έργα Υποδομής - Περιβάλλον

* Εκμετάλλευση προς όφελος του Δήμου των δυνατοτήτων των διαθέσιμων τεχνολογιών για ανάπτυξη εναλλακτικών μορφών ενέργειας.

* Επιτάχυνση κατασκευής - Επέκταση Προαστιακού στο Λαύριο με πρόβλεψη σταθμών στα Καλύβια και στην Πέτα



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΑΡΩΝΙΚΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ
Τηλ.: 22993 20308
Φαξ: 22990 48653
saronikosmayor@gmail.com

Γ.3. Υγεία

* Δημιουργία ενός σύγχρονου νοσοκομείου με έδρα την Ανατολική Αττική

Γ.4. Τουρισμός

* Παραχώρηση της παραλιακής ζώνης των αλυκών στο Δήμο Σαρωνικού για την ανάπτυξη, διαμόρφωση και δημιουργία πάρκου αναψυχής σύμφωνα με τη μελέτη που έχει κατατεθεί στην Εταιρεία Ακίνητων Δημοσίου (ΕΤΑΔ Α.Ε.).

* Αξιοποίηση της έκτασης των Αλυκών Αναβύσσου διατηρώντας τον ήπιο οικιστικό χαρακτήρα της περιοχής και σεβόμενη την τοπική ιστορία.

Γ.5. Πολιτισμός

* Δημιουργία ενός σύγχρονου διαδραστικού «Μουσείου Μεσογειακής και Αττικής Ζωής» στον Δήμο Σαρωνικού με παράλληλη συμπίεση με τους υφιστάμενους υδροβιότοπους και φυσικών περιπατητικών διαδρομών της σχετικής ζώνης.

* Ορισμός στόχου ανάδειξης του αθλητισμού της υπαίθρου με έμφαση στην ανάδειξη των περιπατητικών και ορειβατικών διαδρομών, των αναρριχητικών πεδίων, της ιστιοπλοΐας, του τριάθλου και της ποδηλασίας (ορεινής και δρόμου) με σοβαρές μελέτες και διοργάνωση δράσεων διάδοσης και σχετικών αγώνων.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΑΡΩΝΙΚΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ
Τηλ.: 22993 20308
Φαξ: 22990 48653
saronikosmayor@gmail.com

Γ.6. Επιχειρηματικότητα

- * Δημιουργία Κέντρου Στήριξης Επιχειρηματικότητας των Δήμων της Ανατολική Αττικής με παροχή υποστηρικτικών υπηρεσιών σε τοπικές επιχειρήσεις, υποστήριξη δυνητικών επενδύσεων και υποστήριξη στην κατάρτιση και εφαρμογή στρατηγικής για την επιχειρηματικότητα.
- * Εφαρμογή Τοπικών πρακτικών ανάπτυξης με διασύνδεση με την περιφερειακή αναπτυξιακή πολιτική και λειτουργική ενσωμάτωση τους στον περιφερειακό σχεδιασμό.
- * Δημιουργία Επιχειρηματικού Πάρκου / Πάρκου Τεχνολογίας

Με εκτίμηση
Ο Δήμαρχος Δήμου Σαρωνικού
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Β. ΣΟΦΟΝΗΣ

